**ტენდერის აღწერილობა:**

**შპს ,,აქტივების მართვისა და განვითარების კომპანია“ აცხადებს ტენდერს ქ. თბილისი, ხოშარაულის ქ.N27ა-ში მდებარე N1 შენობის (ე.წ. ,,პარლამენტის გარაჟები“) აზომვით და სახანძრო უსაფრთხოების შესაბამისად პროექტის მოსამზადებელ სამუშაოებზე**

**შესყიდვის ობიექტის დახასიათება:**

შესყიდვის ობიექტს წარმოადგენს ქ. თბილისი, ხოშარაულის ქ.N27ა-ში მდებარე N1 შენობა-ნაგებობის (ს/კ 01.13.05.004.209) აზომვითი და სახანძრო უსაფრთხოების მოთხოვნების შესაბამისად პროექტის მოსამზადებელი სამუშაოები:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **#** | **დასახელება** | **განზ. ერთ.** | **ერთეულის ფასი** | **შენიშვნა** |
| 1 | ტოპოგრაფიული გეგმა არსებული საინჟინრო ქსელების, არსებული შენობა-ნაგებობების დატანით და მათი ექსპლიკაციით | 1 მ2 |  |  |
| 2 | N1 შენობის არქიტექტურული აზომვითი ნახაზები - გეგმები, ჭრილები, ფასადები | 1 მ2 |  | გეგმებზე მიეთითოს დონეების აბსოლუტური მაჩვენებლები |
| 3 | შენობის სახანძრო უსაფრთხოების მოთხოვნების შესაბამისი სამუშაო პროექტის მომზადება | 1 მ2 |  | გასათვალისწინებელია, რომ შენობის საოფისე ნაწილში მოქმედებს სახანძრო სიგნალიზაცია |

* სახანძრო უსაფრთხოების მოთხოვნების შესაბამისად პროექტი მოსამზადებელია დაახლოებით 6500 კვ.მ. ფართზე, ხოლო აზომვითი სამუშაოები ჩასატარებელია მთლიან შენობაზე - 7296 კვ.მ.
* სამუშაოების ჩატარების შემდეგ შემსრულებელმა უნდა წარმოადგინოს დოკუმენტაციის როგორც ამობეჭდილი (ე.წ. Hard Copy), ასევე ელექტრონული (PDF და Archicad, ან Autocad) ვერსიები.
* სამუშაოების მოცულობები დაზუსტდება და საბოლოო ანგარიშსწორება განხორციელდება შესრულებული აზომვითი ნახაზების საფუძველზე.

**სახანძრო უსაფრთხოების მოთხოვნები და ფოტო-მასალა იხილეთ თანდართულ ფაილში**

**სამუშაოების ჩატარების ადგილმდებარეობა და ვადა**

* ქ. თბილისი, ხოშარაულის ქ.N27ა
* სამუშაოების შესრულების ვადა - ხელშეკრულების გაფორმებიდან 30 კალენდარული დღე.

**დოკუმენტაცია** **უნდა** **შედგებოდეს:**

* ინფორმაცია საქონლის და მომსახურების მოცულობების შესახებ;
* რესურსული წესით შედგენილი ხარჯთაღრიცხვა და გეგმა-გრაფიკი;
* ინფორმაცია ანგარიშსწორების ვადებისა და პირობების შესახებ;
* პრეტენდენტის იურიდიული სახელწოდება, საკონტაქტო ინფორმაცია.
* ინფორმაცია კომპანიის გამოცდილების შესახებ ანალოგიური მომსახურების გაწევაზე (შესრულებული ობიექტების ჩამონათვალი და ამის დამადასტურებელი შესაბამისი ხელშეკრულებები).

**შ ე ნ ი შ ვ ნ ა:**

* წინადადების წარდგენისას მონაწილე არ უნდა იყოს:
* გაკოტრების პროცესში
* ლიკვიდაციის პროცესში;
* მოვალეთა რეესტრში;
* ყადაღა დადებული.

***შპს ,,აქტივების მართვისა და განვითარების კომპანიის“ მიერ გადაწყვეტილების მიღება დამოკიდებული იქნება როგორც პრეტენდენტების მიერ წარმოდგენილ სამუშაოების შესრულების ღირებულებაზე, ასევე მათ გამოცდილებასა და საანგარიშსწორებო პირობებზე.***

**ფასთა გამოკითხვის ჩაბარების პირობები:**

წინადადება წარმოდგენილი უნდა იყოს ქართულ ენაზე ბეჭდური სახით, დალუქულ კონვერტში, მისამართზე: ქ.თბილისი, კოსტავას ქ. N70; კონვერტს გარედან უნდა ეწეროს პრეტენდენტისა და ტენდერის დასახელება, პრეტენდენტის საკონტაქტო ინფორმაცია. დაინტერესებულმა პირებმა წინადადებები უნდა წარმოადგინონ არაუგვიანეს**2019 წლის 8 აპრილს 18:00 სთ-მდე**

**მოთხოვნილი დოკუმენტაციის წარდგენამდე სავალდებულოა აპლიკანტი სამუშაოების შესრულების ადგილზე გაეცნოს არსებულ სიტუაციას.**

**შედეგები ცნობილი იქნება 2019 წლის 12 აპრილს.**

დაინტერესებულ პირებს დამატებითი ინფორმაციისთვის შეუძლიათ დაგვიკავშირდნენ ელ.ფოსტაზე: [**nikoloz.revazishvili@amadco.ge**](mailto:nikoloz.revazishvili@amadco.ge)  ან/და დაგვიკავშირდნენ საკონტაქტო ნომერზე:

საკონტაქტო პირი: ნიკოლოზ რევაზიშვილი +995 322 22 65 33 (77)

ყოველ დღე: 10:00-დან 18:00-მდე.